

## KOORDINAČNÍ VÝKRES - ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU OSEK

M 1 : 5 000  
ÚNOR 2020



Území obce Osek se dle ZÚR SK nachází v rozvojové ose OS1 Praha – Plzeň

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ (VYPLÝVAJÍCÍ Z PRÁVNICH PŘEDPISŮ  
A SPRÁVNICH ROZHODNUTÍ) A DALŠÍ OMEZENÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

základní členění území

hranice řešeného území (Obec Osek, k.ú. Osek u Hořovic, okres Beroun, Středočeský kraj)

ZASTAVENÉ ÚZEMÍ stanovené v datu 25.3.2019

zastaviteľné plochy (Z)

plochy pěstování (P)

plochy územních rezerv (R)

ochrana lesa

pozemky určené k plné funkci lesa

hranice 50 m od okraje lesa

ochrana podzemních a povrchových vod

neviedovaná vodoteč

ochranné pásmo vodních zdrojů Cerhovice

hranice CHOPAV Brdy

stanovené záplavové území Červeného potoka - Q100

hranice území zvláštní povodně pod vodním dílem

vodní díla - umělé vodní nádrže

zemědělský areál se zaměřením na živočišnou výrobu - farmarm chov hovězího skotu.

Albertina Trading, s.r.o. se zaměřením na sortimenty, která nalezejí uplatnění zejména v potravnictvém, kosmetickém, chemickém a farmaceutickém průmyslu.

RUBIKO s.r.o. - výroba, průmyslové programy povrchová úprava a zušlechtování kovů.

STALOVÝ SERVIS, s.r.o. - Autorenovace a výroba - Pracoviště a Místo práce Osek

Výrobek s.r.o. - výroba a výrobní výroby akumulátorů pro přenosného a elektronického výrobků, DAK Hořovice a.s. - stavební firma

KLUB Metropolit, s.r.o. - služby a ekologické energetické řešení a mezinárodní komunitní doprava.

Fitness centrum Osek (salárium, posilovna).

Pekárna a cukrárna PAC Hořovice - zájemci společnosti.

sklep U Švejků/Hořovice

parkoviště pro osobní auto Saint-Gobain Sekurit CR Hořovice

Odkazy - AREÁLY DROBNÉ VÝROBY A SLUŽEB včetně odstavných a parkovacích ploch:

Osek/údolí podél silnice III/117

RUBIKO s.r.o. - výroba, průmyslové programy povrchová úprava a zušlechtování kovů.

STALOVÝ SERVIS, s.r.o. - Autorenovace a výroba - Pracoviště a Místo práce Osek

Výrobek s.r.o. - výroba a výrobní výroby akumulátorů pro přenosného a elektronického výrobků, DAK Hořovice a.s. - stavební firma

KLUB Metropolit, s.r.o. - služby a ekologické energetické řešení a mezinárodní komunitní doprava.

Fitness centrum Osek (salárium, posilovna).

Pekárna a cukrárna PAC Hořovice - zájemci společnosti.

sklep U Švejků/Hořovice

parkoviště pro osobní auto Saint-Gobain Sekurit CR Hořovice

Odkazy - AREÁLY DROBNÉ VÝROBY A SLUŽEB včetně odstavných a parkovacích ploch:

Osek/údolí podél silnice III/117

RUBIKO s.r.o. - výroba, průmyslové programy povrchová úprava a zušlechtování kovů.

STALOVÝ SERVIS, s.r.o. - Autorenovace a výroba - Pracoviště a Místo práce Osek

Výrobek s.r.o. - výroba a výrobní výroby akumulátorů pro přenosného a elektronického výrobků, DAK Hořovice a.s. - stavební firma

KLUB Metropolit, s.r.o. - služby a ekologické energetické řešení a mezinárodní komunitní doprava.

Fitness centrum Osek (salárium, posilovna).

Pekárna a cukrárna PAC Hořovice - zájemci společnosti.

sklep U Švejků/Hořovice

parkoviště pro osobní auto Saint-Gobain Sekurit CR Hořovice

Odkazy - AREÁLY DROBNÉ VÝROBY A SLUŽEB včetně odstavných a parkovacích ploch:

Osek/údolí podél silnice III/117

RUBIKO s.r.o. - výroba, průmyslové programy povrchová úprava a zušlechtování kovů.

STALOVÝ SERVIS, s.r.o. - Autorenovace a výroba - Pracoviště a Místo práce Osek

Výrobek s.r.o. - výroba a výrobní výroby akumulátorů pro přenosného a elektronického výrobků, DAK Hořovice a.s. - stavební firma

KLUB Metropolit, s.r.o. - služby a ekologické energetické řešení a mezinárodní komunitní doprava.

Fitness centrum Osek (salárium, posilovna).

Pekárna a cukrárna PAC Hořovice - zájemci společnosti.

sklep U Švejků/Hořovice

parkoviště pro osobní auto Saint-Gobain Sekurit CR Hořovice

Odkazy - AREÁLY DROBNÉ VÝROBY A SLUŽEB včetně odstavných a parkovacích ploch:

Osek/údolí podél silnice III/117

RUBIKO s.r.o. - výroba, průmyslové programy povrchová úprava a zušlechtování kovů.

STALOVÝ SERVIS, s.r.o. - Autorenovace a výroba - Pracoviště a Místo práce Osek

Výrobek s.r.o. - výroba a výrobní výroby akumulátorů pro přenosného a elektronického výrobků, DAK Hořovice a.s. - stavební firma

KLUB Metropolit, s.r.o. - služby a ekologické energetické řešení a mezinárodní komunitní doprava.

Fitness centrum Osek (salárium, posilovna).

Pekárna a cukrárna PAC Hořovice - zájemci společnosti.

sklep U Švejků/Hořovice

parkoviště pro osobní auto Saint-Gobain Sekurit CR Hořovice

Odkazy - AREÁLY DROBNÉ VÝROBY A SLUŽEB včetně odstavných a parkovacích ploch:

Osek/údolí podél silnice III/117

RUBIKO s.r.o. - výroba, průmyslové programy povrchová úprava a zušlechtování kovů.

STALOVÝ SERVIS, s.r.o. - Autorenovace a výroba - Pracoviště a Místo práce Osek

Výrobek s.r.o. - výroba a výrobní výroby akumulátorů pro přenosného a elektronického výrobků, DAK Hořovice a.s. - stavební firma

KLUB Metropolit, s.r.o. - služby a ekologické energetické řešení a mezinárodní komunitní doprava.

Fitness centrum Osek (salárium, posilovna).

Pekárna a cukrárna PAC Hořovice - zájemci společnosti.

sklep U Švejků/Hořovice

parkoviště pro osobní auto Saint-Gobain Sekurit CR Hořovice

Odkazy - AREÁLY DROBNÉ VÝROBY A SLUŽEB včetně odstavných a parkovacích ploch:

Osek/údolí podél silnice III/117

RUBIKO s.r.o. - výroba, průmyslové programy povrchová úprava a zušlechtování kovů.

STALOVÝ SERVIS, s.r.o. - Autorenovace a výroba - Pracoviště a Místo práce Osek

Výrobek s.r.o. - výroba a výrobní výroby akumulátorů pro přenosného a elektronického výrobků, DAK Hořovice a.s. - stavební firma

KLUB Metropolit, s.r.o. - služby a ekologické energetické řešení a mezinárodní komunitní doprava.

Fitness centrum Osek (salárium, posilovna).

Pekárna a cukrárna PAC Hořovice - zájemci společnosti.

sklep U Švejků/Hořovice

parkoviště pro osobní auto Saint-Gobain Sekurit CR Hořovice

Odkazy - AREÁLY DROBNÉ VÝROBY A SLUŽEB včetně odstavných a parkovacích ploch:

Osek/údolí podél silnice III/117

RUBIKO s.r.o. - výroba, průmyslové programy povrchová úprava a zušlechtování kovů.

STALOVÝ SERVIS, s.r.o. - Autorenovace a výroba - Pracoviště a Místo práce Osek

Výrobek s.r.o. - výroba a výrobní výroby akumulátorů pro přenosného a elektronického výrobků, DAK Hořovice a.s. - stavební firma

KLUB Metropolit, s.r.o. - služby a ekologické energetické řešení a mezinárodní komunitní doprava.

Fitness centrum Osek (salárium, posilovna).

Pekárna a cukrárna PAC Hořovice - zájemci společnosti.

sklep U Švejků/Hořovice

parkoviště pro osobní auto Saint-Gobain Sekurit CR Hořovice

Odkazy - AREÁLY DROBNÉ VÝROBY A SLUŽEB včetně odstavných a parkovacích ploch:

Osek/údolí podél silnice III/117

RUBIKO s.r.o. - výroba, průmyslové programy povrchová úprava a zušlechtování kovů.

STALOVÝ SERVIS, s.r.o. - Autorenovace a výroba - Pracoviště a Místo práce Osek

Výrobek s.r.o. - výroba a výrobní výroby akumulátorů pro přenosného a elektronického výrobků, DAK Hořovice a.s. - stavební firma

KLUB Metropolit, s.r.o. - služby a ekologické energetické řešení a mezinárodní komunitní doprava.

Fitness centrum Osek (salárium, posilovna).

Pekárna a cukrárna PAC Hořovice - zájemci společnosti.

sklep U Švejků/Hořovice

parkoviště pro osobní auto Saint-Gobain Sekurit CR Hořovice

Odkazy - AREÁLY DROBNÉ VÝROBY A SLUŽEB včetně odstavných a parkovacích ploch:

Osek/údolí podél silnice III/117

RUBIKO s.r.o. - výroba, průmyslové programy povrchová úprava a zušlechtování kovů.

STALOVÝ SERVIS, s.r.o. - Autorenovace a výroba - Pracoviště a Místo práce Osek

Výrobek s.r.o. - výroba a výrobní výroby akumulátorů pro přenosného a elektronického výrobků, DAK Hořovice a.s. - stavební firma

KLUB Metropolit, s.r.o. - služby a ekologické energetické řešení a mezinárodn