



naše zn.: S-MUHO/21762/2010//KI
čj.: MUHO/25409/2010
vyřizuje: Bc. Marta Kindlová
datum: 6.10.2010
tel: 311 545 378
e-mail: stavba5@mesto-horovice.cz

**Vladimír Vrána, nar. 30.8.1944
Osek 48
267 62 Komárov u Hořovic
Ludmila Vránová, nar. 31.5.1947
Osek 48
267 62 Komárov u Hořovic**

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území, kterou dne 24.8.2010 podali **Vladimír Vrána, nar. 30.8.1944, Osek 48, 267 62 Komárov u Hořovic, Ludmila Vránová, nar. 31.5.1947, Osek 48, 267 62 Komárov u Hořovic** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o změně využití území

na pozemku parc. č. 917/4 v katastrálním území Osek u Hořovic, obec Osek.

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- z účelu (druh pozemku) **lesní pozemek** pro účel (druh pozemku) **trvalý travní porost**
- změna využití území se bude týkat celého dotčeného pozemku

II. Stanoví podmínky pro nové využití pozemků:

1. Navrhovaná změna využití území se týká celého dotčeného pozemku par.č. 917/4.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vladimír Vrána, nar. 30.8.1944, Osek 48, 267 62 Komárov u Hořovic
Ludmila Vránová, nar. 31.5.1947, Osek 48, 267 62 Komárov u Hořovic
Obec Osek, Osek 21, 267 62 Komárov u Hořovic
Jiří Mužík, nar. 10.1.1963, Osek 35, 267 62 Komárov u Hořovic
Vladimír Kunc, nar. 28.12.1931, Osek 23, 267 62 Komárov u Hořovic

Odůvodnění:

- Dne 24.8.2010 podali žadatelé žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel a doložili ho rozhodnutím MěÚ Hořovice, odbor výstavby a ŽP ze dne 23.7.2010, č.j. MUHO/19057/2010/3/Nov, kterým bylo stanoveno, že se nejedná o pozemek určený k plnění funkce lesa.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 5.10.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Změna využití území pro výše uvedený účel je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vychází ze současného užívání a z návaznosti na sousední pozemky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Veřejnost neuplatnila žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Marta Kindlová
samostatný odborný referent

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách dotčených obecních úřadů a po jeho sejmutí neprodleně vráceno stavebnímu úřadu.

Na <http://www.mesto-horovice.cz> zveřejněno dne:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

Poplatek :

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 30.8.2010.

Obdrží:

účastníci řízení podle ust. §85 odst.1 stavebního zákona do vlastních rukou:

Vladimír Vrána, Osek č.p. 48, 267 62 Komárov u Hořovic

Ludmila Vránová, Osek č.p. 48, 267 62 Komárov u Hořovic

Obec Osek, IDDS: cgab43d

účastníci řízení podle ust. §85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou:

Jiří Mužík, Osek č.p. 35, 267 62 Komárov u Hořovic

Vladimír Kunc, Osek č.p. 23, 267 62 Komárov u Hořovic

dotčené správní úřady

odbor výstavby a ŽP Městský úřad Hořovice., Palackého nám. č.p. 2, 268 01 Hořovice

MěÚ Hořovice, odbor organizační
Obecní úřad Osek

1x vyvěsit
1x vyvěsit