

HLAVNÍ VÝKRES - ÚZEMNÍ PLÁN OSEK M 1 : 5 000 ŘÍJEN 2020



základní členění území

hranice řešeného území (Obec Osek, k.ú. Osek u Hořovic, okres Beroun, Středočeský kraj)

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ stanovené k datu 25.3.2019

zastavitelné plochy (Z)

plochy přestavby (P)

plochy územních rezerv (R)

urbanistická koncepce (plochy s rozdílným využitím)

plochy smíšené obytné - venkovské (SV)

plochy bydlení - rodinné domy venkovské (BV)

plochy bydlení - bytové domy (BH)

plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura (OV)

plochy občanského vybavení - sport a rekreace (OS)

plochy rekreace - rodinná rekreace (RI)

plochy výroby a skladování - zemědělská výroba (VZ)

plochy výroby a skladování - lehká výroba (VL)

plochy výroby a skladování - těžká výroba (VT)

plochy výroby a skladování - drobná výroba (VD)

plochy technické infrastruktury (TI)

plochy dopravní infrastruktury - dráhy (DZ)

plochy dopravní infrastruktury - silnice (DS)

plochy dopravní infrastruktury - místní a přístupové komunikace (DS1)

plochy veřejných prostranství (PV)

plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň (ZV)

plochy sídelní zeleně - soukromá a vyhrazená zeleň (ZS)

plochy sídelní zeleně - ochranná a izolační zeleň (ZO)

plochy přírodní (NP)

plochy lesní (NL)

plochy smíšené nezastavěného území (NSx); index přípustných funkcí:
p - přírodní krajinná zeleň, pl - přírodní a lesní zeleň

plochy zemědělské - orná půda (NZo)

plochy zemědělské - trvalý travní porost (NZ1)

plochy zemědělské - nívy (NZ1)

plochy zemědělské - zahrady a sady, záhumnky (NZ2)

plochy zemědělské - areály ekoagroturistiky (NZ3)

plochy vodní a vodo hospodářské (W)

koncepce uspořádání krajiny - ÚSES a ochrana přírody

lokální biocentrum (LBC), funkční

lokální biokoridor (LBK), nefunkční - k založení

lokální biokoridor (LBK), funkční

interakční prvek (IP), funkční

navržené plochy změn v krajině (K)

navržená protierozní opatření (PEO)

koncepce dopravní a technické infrastruktury

navržené úřelové komunikace v krajině

navržené směry dopravního propojení místních obslužných komunikací

plocha koridoru pro výhledový silniční obchvat D095 (záměr vyplývající ze ZÚR SK)

navržený výtlačný kanalizační řád na ČOV Hořovice (dle DSP)

projektant:
Ing. arch. Michaela Štádrerová
spolupráce:
Ing. Milena Morávková
atelier:
Na Mičance 2717/2g
160 00 Praha 6

Záznam o účinnosti

správní orgán vydávající územní plán: zastupitelstvo obce Osek
oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Miroslava Jirny a spolupracovníci
oprávněná úřední osoba pořizovatele: samostatný odborný referent
oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Miroslava Jirny a spolupracovníci



Obec Újezd
k. ú. Újezd u Hořovic
(773573)

Obec Záluží
k. ú. Záluží u Hořovic
(780770)

Obec Hořovice
k. ú. Hořovice
(645371)

Obec Hořovice
k. ú. Hořovice
(645371)

Obec Osek
k. ú. Osek u Hořovic
(712841)

Obec Komárov
k. ú. Komárov u Hořovic
(668648)

Obec Hvozdec
k. ú. Hvozdec
(650285)